

Договор № 0219

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и менее 670 кВт (за исключением случаев, указанных в приложениях N 9 и 10, а также осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту)

г. Подольск
(место заключения договора)

" 23 " 08 2019 г.
(дата заключения договора)

Открытое Акционерное Общество «Ремонтно-строительное предприятие», (наименование сетевой организации)

именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице генерального директора Ильина Николая Васильевича, действующего на основании Устава ОАО «Ремонтно-строительное предприятие», с одной стороны, и Департамент развития новых территорий города Москвы, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя руководителя Департамента – руководителя контрактной службы Диденко Федора Константиновича, действующего на основании доверенности от 09.01.2019 г. № 2, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

И. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение)

Учебный корпус на 725 мест в поселении Рязановское, поселок Ерино
(наименование энергопринимающих устройств)

в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств: **506,1 кВт**;

категория надежности: **II (вторая)**;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 (кВ)**;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств: **0 кВт**.

Итого: 506,1 кВт (в том числе: ВРУ - 470 кВт; Наружное освещение – 13,3 кВт; ИТП – 12,8 кВт; КНС – 10 кВт).

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения

Учебный корпус на 725 мест в поселении Рязановское, поселок Ерино
(наименование объектов заявителя)

расположенных (которые будут располагаться) по адресу: город Москва, поселение Рязановское, п. Ерино, ул. Высокая, вл.4.

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для при соединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии не более 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 год со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя, с выдачей акта осмотра (обследования) энергопринимающих устройств заявителя.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт о выполнении технических условий, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение; уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение рассчитан в соответствии Постановлением Региональной энергетической комиссией г. Москвы от 17.12.2018 года № 306-ТР составляет и составляет 16 690 804 (шестнадцать миллионов шестьсот девяносто тысяч восемьсот четыре) рубля 59 копеек, в том числе НДС (20%) – 2 781 800 (два миллиона семьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот) рублей 76 копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора;

20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет или в кассу сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация – до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

Наименование	ОАО «Ремонтно-строительное предприятие»	Департамент развития новых территорий города Москвы
Юридический адрес	142133, Московская область, г. Подольск, поселок Кузнечики, улица Октябрьский мост, дом 8А.	125009, город Москва, улица Воздвиженка, дом 8/1, строение 1.
Почтовый адрес	142133, Московская область, г. Подольск, поселок Кузнечики, улица Октябрьский мост, дом 8А.	125009, город Москва, улица Воздвиженка, дом 8/1, строение 1.
ИНН	5074114756	7704812442
КПП	507401001	770401001
Банк	БАНК «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ПАО) г. МОСКВА	УФК по г. Москве (Департамент финансов города Москвы, Департамент развития новых территорий города Москвы л/с 0350911000451823) Главное управление Банка России по Центральному федеральному округу Москва
БИК	044525181	044525000
Расчетный счет	40702810204000141396	40201810445250000179
Корр. счет	301018109000000000181	ОКТМО 45374000
ОГРН	1105074005332	1127746568751
Телефон/факс	8 (4967) 65-82-64, 65-82-55, 65-74-00.	8(985)176-50-55; 8(499)400-24-20; 8(4967)56-70-70; 8-920-77-50-111

